

# UDS

# ~~2023~~



## TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

# TEKNİKER

## UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ SINAVI

# SORU BANKASI

**%100 ÖZGÜN**

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Personeli Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda güncel olarak hazırlanmıştır.



**UDS**

**TAPU VE KADASTRO  
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**TEKNİKER**

**UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ SINAVI**

**SORU BANKASI**



# TEKNİKER GÖREVDE YÜKSELME SINAVI VE UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ SINAVI

## SORU BANKASI

### EDİTÖR

Turgut MEŞE

### YAZARLAR

Komisyon

©

Bütün hakları Data Yayınlarına aittir. Yayınevinin izni olmaksızın, kitabın tümünün veya bir kısmının elektronik, mekanik ya da fotokopi yoluyla basımı, çoğaltılması ve dağıtımı yapılamaz.

ISBN No/Tarih: 978-625-6440-31-9 / 18.04.23

Sertifika No: 40447

### SAYFA TASARIMI

DATA Dizgi Grafik

### KAPAK TASARIMI

Data Grafik Tasarım

### BASKI VE CİLT

Data Dijital Matbaacılık

ANKARA



### Data Yayınları

İvedik Organize Sanayi Matbaacılar Sitesi

1518 Sok. Mat-Sit İş Merkezi No:2/20

Yenimahalle / ANKARA

Tel: 0 312 384 29 95 - 0 505 925 57 81

Fax: 0312 342 23 58

www.datayayinlari.com

bilgi@datayayinlari.com

# TAPU KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü Personeli Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Yönetmeliği gereğince açık bulunan münhal kadrolara "Görevde Yükselme Sınavı" yapılacaktır.

Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü Personeline yönelik olarak "Görevde Yükselme Sınavı"na kendinizi soru çözerek değerlendireceğiniz güncel sorulardan oluşan bu kitabımızı hazırlamış bulunmaktayız. Data Yayınları olarak siz değerli adaylar için elinizdeki "Soru Bankası" kitabının çok faydalı olacağına inanıyoruz ve yapılacak sınavda başarılar diliyoruz.

Data Yayınları

### KİTABA İLİŞKİN GÖRÜŞ VE ÖNERİLERİNİZ İÇİN

datayayinlari@gmail.com adresine e-posta ile veya

0542-2620337 WhatsApp iletişim numaramız

üzerinden iletebilirsiniz.

## SINAV KONULARI VE SORU DAĞILIMI

TEKNİKER UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ SINAVI/ SINAV KONULARI:	
1	4 SAYILI CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ (478 ila 485. Maddeleri)
2	657 SAYILI DEVLET MEMURLARI KANUNU
3	3402 SAYILI KADASTRO KANUNU
4	2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNU
5	17.08.2013 TARİHLİ RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN TAPU SİCİLİ TÜZÜĞÜ (37 ila 45. Maddeleri Hariç)
6	PLANSIZ ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ
7	KADASTRO BİLİRKİŞİLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK
8	KADASTRO ÇALIŞMA ALANLARININ BELİRLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK
9	KADASTRO GÜNCELLEME YÖNETMELİĞİ
10	27.09.2022 TARİHLİ VE 31966 SAYILI TAPU PLANLARINDA YANILMA SINIRININ BELİRLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK
11	KADASTRO HARİTALARININ SAYISALLAŞTIRILMASI HAKKINDA YÖNETMELİK
12	DAVALI TAŞINMAZ MAL TUTANAKLARININ KADASTRO MAHKEMESİNE DEVRİ HAKKINDA YÖNETMELİK
13	KADASTRO ÇALIŞMALARINDA TAKSİM SEBEBİYLE AYIRMA VE BİRLEŞTİRMELER HAKKINDA YÖNETMELİK
14	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ
15	PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ
16	TAŞINMAZ MALLARIN SINIRLANDIRMA, TESPİT VE KONTROL İŞLERİ HAKKINDAKİ YÖNETMELİK
17	RESMİ YAZIŞMALARDA UYGULANACAK USUL VE ESASLAR HAKKINDA YÖNETMELİK
18	KAMU GÖREVLİLERİ ETİK DAVRANIŞ İLKELERİ İLE BAŞVURU USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK
19	2004/16 (1587) SAYILI "MERA KANUNU DEĞİŞİKLİĞİ" KONULU GENELGE
20	2009/7 (1678) SAYILI "KADASTRO ÇALIŞMALARINDA TESPİT HARİCİ BIRAKILAN YERLERDE UYGULAMA" KONULU GENELGE
21	2010/11 (1704) SAYILI KADASTRAL HARİTA ÜRETİMİ VE KONTROLÜ GENELGESİ
22	2012/5 (1727) SAYILI "3402 SAYILI KANUNUN EK 4 ÜNCÜ MADDESİ KAPSAMINDA 2/B ALANLARINDA YAPILACAK UYGULAMA" KONULU GENELGE
23	2013/4 (1741) SAYILI "BİLGİLENDİRME İLANI" KONULU GENELGE
24	2013/11 (1748) SAYILI "KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA AİT YERLERİN İDARİ YOLDAN TESCİLİ" KONULU GENELGE
25	2013/12 (1749) SAYILI "CİNS DEĞİŞİKLİĞİ (2/B)" KONULU GENELGE
26	2018/3 (1782) SAYILI "ORMANLARIN KADASTROSU VE TESCİLİ" KONULU GENELGE
27	2018/13 (1792) SAYILI KADASTRO GÜNCELLEME ÇALIŞMALARINI UYGULAMA GENELGESİ
28	2019/8 (1802) SAYILI "2863 SAYILI KANUN UYGULAMALARI" KONULU GENELGE
29	2022/7 SAYILI TEKNİK HATALAR DÜZELTME GENELGESİ
30	2023/2 SAYILI İYİLEŞTİRME DÖNÜŞÜM VE SAYISALLAŞTIRMA ÇALIŞMALARINI GENELGESİ
31	19.11.2014 TARİHLİ VE 76617 SAYILI "5403 SAYILI KANUN UYGULAMALARI" KONULU GENEL TALİMAT
32	01.10.2020 TARİHLİ KADASTRAL VERİ YÖNETİMİ UYGULAMA TALİMATI

## İÇİNDEKİLER

<b>ÜNİTE 1</b> 15.07.2018 TARİHLİ VE 4 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ (478 ila 485. Maddeler) ... 7	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 2</b> 657 SAYILI DEVLET MEMURLARI KANUNU ..... 26	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 3</b> 3402 SAYILI KADASTRO KANUNU ..... 72	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 4</b> 2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNU ..... 80	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 5</b> 17.08.2013 TARİHLİ RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN TAPU SİCİLİ TÜZÜĞÜ (37 ila 45. Maddeler Hariç) ..... 94	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 6</b> PLANSIZ ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ ..... 105	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 7</b> KADASTRO BİLİRKİŞİLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK ..... 119	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 8</b> KADASTRO ÇALIŞMA ALANLARININ BELİRLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK ..... 121	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 9</b> KADASTRO GÜNCELLEME YÖNETMELİĞİ ..... 123	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 10</b> TAPU PLANLARINDA YANILMA SINIRININ BELİRLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK ..... 131	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 11</b> KADASTRO HARİTALARININ SAYISALLAŞTIRILMASI HAKKINDA YÖNETMELİK ..... 136	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 12</b> DAVALI TAŞINMAZ MAL TUTANAKLARININ KADASTRO MAHKEMESİNE DEVRİ HAKKINDA YÖNETMELİK ..... 140	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 13</b> KADASTRO ÇALIŞMALARINDA TAKSİM SEBEBİYLE AYIRMA VE BİRLEŞTİRMELER HAKKINDA YÖNETMELİK ..... 144	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 14</b> MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ ..... 145	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 15</b> PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ ..... 161	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 16</b> TAŞINMAZ MALLARIN SINIRLANDIRMA, TESPİT VE KONTROL İŞLERİ HAKKINDAKİ YÖNETMELİK . 181	
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 17</b> RESMİ YAZIŞMALARDA UYGULANACAK USUL VE ESASLAR HAKKINDA YÖNETMELİK ..... 184	
TESTLER .....	

<b>ÜNİTE 18</b> KAMU GÖREVLİLERİ ETİK DAVRANIŞ İLKELERİ İLE BAŞVURU USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK .....	218
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 19</b> 2004/16 (1587) SAYILI "MERA KANUNU DEĞİŞİKLİĞİ" KONULU GENELGE .....	223
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 20</b> 2009/7 (1678) SAYILI "KADASTRO ÇALIŞMALARINDA TESPİT HARİCİ BIRAKILAN YERLERDE UYGULAMA" KONULU GENELGE .....	226
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 21</b> 2010/11 SAYILI "KADASTRAL HARİTA ÜRETİMİ VE KONTROLÜ" GENELGESİ .....	229
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 22</b> 2012/5 (1727) SAYILI "3402 SAYILI KANUNUN EK 4 ÜNCÜ MADDESİ KAPSAMINDA 2/B ALANLARINDA YAPILACAK UYGULAMA" KONULU GENELGE .....	232
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 23</b> 2013/4 (1741) SAYILI "BİLGİLENDİRME İLANI" KONULU GENELGE .....	240
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 24</b> 2013/11 (1748) SAYILI "KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA AİT YERLERİN İDARİ YOLDAN TESCİLİ" KONULU GENELGE .....	241
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 25</b> 2013/12 (1749) SAYILI "CİNS DEĞİŞİKLİĞİ (2/ B)" KONULU GENELGE .....	243
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 26</b> 2018/3 (1782) SAYILI "ORMANLARIN KADASTROSU VE TESCİLİ" KONULU GENELGE .....	244
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 27</b> 2018/ 13 (1792) SAYILI "KADASTRO GÜNCELLEME ÇALIŞMALARINI UYGULAMA GENELGESİ" .....	248
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 28</b> 2019/8 (1802) SAYILI "2863 SAYILI KANUN UYGULAMALARI" KONULU GENELGE .....	257
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 29</b> 2022/7 SAYILI TEKNİK HATALAR DÜZELTME GENELGESİ .....	261
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 30</b> 2023/2 SAYILI İYİLEŞTİRME DÖNÜŞÜM VE SAYISALLAŞTIRMA ÇALIŞMALARINI GENELGESİ .....	268
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 31</b> 19.11.2014 TARİHLİ VE 76617 SAYILI "5403 SAYILI KANUN UYGULAMALARI" KONULU GENEL TALİMAT .....	285
TESTLER .....	
<b>ÜNİTE 32</b> 01.10.2020 TARİHLİ KADASTRAL VERİ YÖNETİMİ UYGULAMA TALİMATI .....	289
TESTLER .....	

DATA YAYINLARI



15.07.2018 TARİHLİ VE 4  
NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI  
KARARNAMESİ  
(478 ila 485. Maddeler)

1.  
ÜNİTE

1.  
test

4 SAYILI BAKANLIKLARA BAĞLI, İLGİLİ, İLİŞKİLİ KURUM VE KURULUŞLAR İLE DİĞER KURUM VE KURULUŞLARIN TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ

1. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre "Genel Müdürün emri veya onayı üzerine, merkez ve taşra teşkilatının her türlü faaliyet ve işlemiyle ilgili olarak Genel Müdür adına teftiş, inceleme, ön inceleme ve soruşturma işlerini yürütmek" **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez birimlerinden hangisinin görevidir?**

- A) Teftiş Kurulu Başkanlığı
- B) Harita Dairesi Başkanlığı
- C) Taşınmaz Değerleme Dairesi Başkanlığı
- D) Tapu Dairesi Başkanlığı

2. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre "Tapu sicillerinin oluşturulmasını ve düzenli şekilde tutulmasını sağlamak" **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez birimlerinden hangisinin görevidir?**

- A) Kadastro Dairesi Başkanlığı
- B) Harita Dairesi Başkanlığı
- C) Tapu Dairesi Başkanlığı
- D) Yabancı İşler Dairesi Başkanlığı

3. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre Genel Müdürlüğün görev ve yetkileri ile ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Devletin sorumluluğu altındaki tapu sicillerinin düzenli bir biçimde tutulmasını, taşınmazlarla ilgili her türlü aktif ve aktsiz tapu işlemleri ile tescil işlerinin yapılmasını, siciller üzerindeki değişikliklerin takibini, denetlenmesini, sicil ve belgelerin arşivlenerek korunmasını sağlamak.
- B) Ülkenin kadastrounu yapmak, değişiklikleri takip etmek, tapu planlarının yenilenmesini ve güncellenmesini sağlamak, bunlara ilişkin kontrol ve denetim hizmetlerini yürütmek.
- C) Büyük ölçekli kadastral ve topografik haritaların üretilmesi amacı ile jeodezik altyapı, havadan fotoğraf alımı, 1/1000 ve daha üst ölçekli fotogrametrik ve yersel harita üretim hizmetlerini yapmak veya yaptırmak, kontrol etmek, denetlemek ve temel prensipleri tespit etmek
- D) Mekansal bilgi sistemi altyapısını ve harita üretim izleme merkezini oluşturmak, verilerden gerçek ve tüzel kişiler ile kamu kurum ve kuruluşlarının faydalanmasını sağlamak, coğrafi bilgi sistemleri konusunda verilecek görevleri yapmak



## 3. test

4 SAYILI BAKANLIKLARA BAĞLI, İLGİLİ, İLİŞKİLİ KURUM VE KURULUŞLAR İLE DİĞER KURUM VE KURULUŞLARIN TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ

1. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre "Eski yazılı tapu kayıt ve belgeleri yeni yazıya çevirmek, kayıt ve belgeleri değerlendirmek, tarihi değeri haiz olan eski yazılı tapu kayıt ve belgelerini uzmanların bilimsel çalışmalarına hazırlamak ve çalışmaların sonuçlarını değerlendirmek" **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez birimlerinden hangisinin görevidir?**

- A) Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı
- B) Tapu Dairesi Başkanlığı
- C) Taşınmaz Değerleme Dairesi Başkanlığı
- D) Arşiv Dairesi Başkanlığı

2. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre hizmet birimlerine faaliyet alanlarına giren konularda benzer görevler verme yetkisi kime aittir?

- A) Genel Müdür
- B) Genel Müdür Yardımcısı
- C) Daire Başkanı
- D) Müfettişler

3. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre "Toplu değerlendirme çalışmaları sonucunda elde edilen verilere dayanarak istatistikler ve raporlar yayımlamak" **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez birimlerinden hangisinin görevidir?**

- A) Arşiv Dairesi Başkanlığı
- B) Teftiş Kurulu Başkanlığı
- C) Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı
- D) Taşınmaz Değerleme Dairesi Başkanlığı

4. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre "Genel Müdürlük personelinin atama, sicil, disiplin, emeklilik, nakil, terfi, ücret, sendika ve benzeri özlük hakları işlemlerini yürütmek" **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez birimlerinden hangisinin görevidir?**

- A) Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı
- B) Personel Dairesi Başkanlığı
- C) Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı
- D) Tapu Dairesi Başkanlığı

5. 4 Sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre "Taşınmaz değerlendirme ve toplu değerlendirme alanlarıyla ilgili ihtiyaç analizleri ile uluslararası gelişmeler ve iyi uygulamaların takibini yapmak" **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez birimlerinden hangisinin görevidir?**

- A) Arşiv Dairesi Başkanlığı
- B) Taşınmaz Değerleme Dairesi Başkanlığı
- C) Personel Dairesi Başkanlığı
- D) Kadastro Dairesi Başkanlığı



1.  
test

657 SAYILI DEVLET  
MEMURLARI  
KANUNU

1. Remzi Bey mevcut kuruluş biçimine bakılmaksızın, Devlet ve diğer kamu tüzel kişiliklerince genel idare esaslarına göre yürütülen asli ve sürekli kamu hizmetlerini ifa ile görevlendirilenler bir görevlidir. Bu kapsamda Remzi Bey 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun uygulanmasında aşağıdakilerden hangisi sayılır?

- A) İşçi
- B) Memur
- C) Taşeron
- D) Geçici Personel

2. Sözleşmeli personel: Kalkınma planı, yıllık program ve iş programlarında yer alan önemli projelerin hazırlanması, gerçekleştirilmesi, işletilmesi ve işlerliği için şart olan, zaruri ve istisnai hallerde münhasır olmak üzere özel bir meslek bilgisine ve ihtisasına ihtiyaç gösteren geçici işlerde, ..... belirlenen esas ve usuller çerçevesinde, ihdas edilen pozisyonlarda, mali yılla sınırlı olarak sözleşme ile çalıştırılmasına karar verilen ve işçi sayılmayan kamu hizmeti görevlileridir.

**657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre yukarıdaki paragrafta boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi gelmelidir?**

- A) Türkiye Büyük Millet Meclisince
- B) Cumhurbaşkanınca
- C) Hazine ve Maliye Bakanınca
- D) İçişleri Bakanınca

3. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda devlet memurları siyasi partiye üye olamazlar, herhangi bir siyasi parti, kişi veya zümrenin yararını veya zararını hedef tutan bir davranışta bulunamazlar; görevlerini yerine getirirken dil, ırk, cinsiyet, siyasi düşünce, felsefi inanç, din ve mezhep gibi ayırım yapamazlar; hiçbir şekilde siyasi ve ideolojik amaçlı beyanda ve eylemde bulunamazlar ve bu eylemlere katılamazlar ifadesi yer almaktadır. Bu ifadeyi dikkate almayıp herhangi bir partiye üye olan devlet memuru ödevler ve sorumluluklar bakımından aşağıdaki hangi ilkeyi ihlal etmiş sayılır?

- A) Sadakat
- B) Tarafsızlık ve devlete bağlılık
- C) Davranış ve işbirliği
- D) Yurt dışında davranış

4. Kanunlarda yazılı haller dışında Devlet memurunun memurluğuna son verilmez, aylık ve başka hakları elinden alınamaz ifadesine rağmen memur Ahmet Bey kurum amiri tarafından işten atılmakla sürekli tehdit edilmektedir.

**Ahmet Bey'in amiri yukarıdaki tutumu ile 657 sayılı Devlet memurları kanununa göre memurun hangi genel hakkını ihlal etmeye yeltenmektedir?**

- A) Uygulamayı isteme hakkı
- B) Emeklilik
- C) Çekilme
- D) Güvenlik

13. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre özel okullarda öğretmenlik veya yöneticilik yaptıktan sonra Milli Eğitim Bakanlığı emrinde memuriyet kabul edenlerin özel okullarda geçen hizmet sürelerinin en fazla kaç yılı kademe ve derece yükselmesine esas olacak şekilde değerlendirilir?

- A) 8
- B) 10
- C) 12
- D) 14

14. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre sınıfların öğrenim durumlarına göre giriş ve yükselebilecek derece ve kademeleri bakımından liseyi bitirenler göreve kaçınıcı derece ve kademededen başlarlar ve yükselebilecekleri en son derece hangisidir?

- A) 13 Derece 3. Kademededen başlarlar 5 Dereceye kadar yükseltilirler
- B) 13 Derece 3. Kademededen başlarlar 4 Dereceye kadar yükseltilirler
- C) 13 Derece 3. Kademededen başlarlar 3 Dereceye kadar yükseltilirler
- D) 13 Derece 3. Kademededen başlarlar 2 Dereceye kadar yükseltilirler

15. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre avukatlık stajını memuriyette iken yapanlara fazladan kaç derece ya da kademe ilerlemesi uygulanır?

- A) 1 Derece İlerlemesi uygulanır
- B) 3 Kademe İlerlemesi uygulanır
- C) 2 Kademe İlerlemesi uygulanır
- D) 1 Kademe İlerlemesi uygulanır

16. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre Bir meslek veya sanat okulunu bitirenler en az 15 yaşını doldurmuş olmak ve Türk Medeni Kanununun 12 nci maddesine göre hangi kararı almak şartıyla devlet memurluklarına atanabilirler?

- A) Kendine bakabilirlik kararı
- B) Kazai rüşd kararı
- C) Olgunlaştığına dair karar
- D) Çalışabilirlik kararı

17. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre özel kanunlarına göre avukatlık ruhsatına sahip, baroya kayıtlı ve kurumlarını yargı mercilerinde temsil yetkisini haiz olan memurlar hangi sınıfın üyeleridir?

- A) Genel İdare Hizmetleri Sınıfı
- B) Avukatlık Hizmetleri Sınıfı
- C) Yardımcı Hizmetler Sınıfı
- D) Hakimlik Hizmetleri Sınıfı

18. 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre kadrosuz memur çalıştırılmaz. Kadrolar, aşağıdakilerden hangisinde gösterildiği şekilde düzenlenir?

- A) Anayasa
- B) Kanun
- C) Cumhurbaşkanlığı kararnamesi
- D) Yönetmelik

3. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre belirli yetki ve sorumluluk makamlarını işgal eden memurlara temsili mahiyette ve görevleri icabı olarak yaptıkları gerçek giderleri karşılamak üzere ilgili kurumların bütçelerine bu maksat için konulan ödenekten özel yönetmeliği hükümleri gereğince ödenen parayı ifade eden kavram aşağıdakilerden hangisidir?
- A) Temsil giderler  
B) Ders görevi ücreti  
C) Fazla çalışma ücreti  
D) İş güclüğü zammı
4. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre niteliği ve çalışma şartları bakımından güç olan işlerde çalışanlara hangi zam ödenir?
- A) İş Riski zammı  
B) Temininde Güçlük Zammı ödenir.  
C) İş Güçlüğü Zammı  
D) Mali Sorumluluk Zammı ödenir.
5. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre-hayat ve sağlık için tehlike arz eden hizmetlerde çalışanlara hangi zam ödenir?
- A) İş Riski zammı  
B) Temininde Güçlük Zammı ödenir.  
C) İş Güçlüğü Zammı  
D) Mali Sorumluluk Zammı ödenir.
6. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre görevde tutulmasında, temininde ve belli yerlerde istihdam edilmesinde güçlük bulunan elemanlar için hangi zam ödenir?
- A) İş Riski zammı  
B) Temininde Güçlük Zammı ödenir.  
C) İş Güçlüğü Zammı  
D) Mali Sorumluluk Zammı ödenir.
7. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre sayıştay'a hesap vermekle yükümlü olan saymanlarla vezne açığından sorumlu veznedar ve diğer görevlilere hangi zam ödenir?
- A) Mali Sorumluluk Zammı ödenir.  
B) İş Güçlüğü Zammı  
C) Temininde Güçlük Zammı ödenir.  
D) İş Riski zammı
8. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre hesaplarını, görevi devralanlara devir zorunluluğu bulunan saymanların devir süresi kaç gündür?
- A) 3  
B) 5  
C) 7  
D) 10
9. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre sayman mutemetleri için devir süresi kaç gündür?
- A) 2  
B) 3  
C) 4  
D) 5

# 3. ÜNİTE

## 3402 SAYILI KADASTRO KANUNU



### 1. test

#### 3402 SAYILI KADASTRO KANUNU

1. 3402 Sayılı Kadastro Kanunu'na göre kadastroya başlanacak bölgeler en az kaç ay önceden Resmi Gazete, Radyo veya Televizyonda, bölge merkezi ve bağlı bulunduğu ilde, varsa yerel gazetede ilan olunur ve ayrıca alışılmış vasıtalarla duyurulur?

- A) Bir
- B) İki
- C) Üç
- D) Dört

2. 3402 Sayılı Kadastro Kanunu'na göre kaç günlük ilan süresi geçtikten sonra, dava açılmayan kadastro tutanaklarına ait sınırlandırma ve tespitler kesinleşir?

- A) 15
- B) 30
- C) 45
- D) 60

3. 3402 Sayılı Kadastro Kanunu'na göre kadastro ekibinde en az kaç kadastro teknisyeni bulunur?

- A) Bir
- B) İki
- C) Üç
- D) Dört

4. 3402 Sayılı Kadastro Kanunu'na göre fiilleri suç oluşturmadığı takdirde kadastro çalışması veya itirazın incelenmesi sırasında çağrılan yerlere özürsüz olarak gelmeyen bilirkişi veya tanıklara kaç Türk Lirasından kaç Türk Lirasına kadar idarî para cezası verilir?

- A) On Türk Lirasından on beş Türk Lirasına kadar
- B) On Türk Lirasından yirmi beş Türk Lirasına kadar
- C) On Türk Lirasından otuz beş Türk Lirasına kadar
- D) On Türk Lirasından kırk beş Türk Lirasına kadar

5. 3402 Sayılı Kadastro Kanunu'na göre kadastro işlemlerinin bir bölgede tamamlanmasından sonra veya iş hacmi itibariyle kadastro mahkemesinin devamına ihtiyaç kalmadığının anlaşılması halinde, aşağıdakilerden hangisi o bölgede kadastro mahkemesini kaldırmaya ve görülmekte olan dava dosyalarını taşınmaz malların bulunduğu mahalli asliye hukuk mahkemesine devretmeye yetkilidir?

- A) TBMM
- B) Cumhurbaşkanı
- C) Adalet Bakanlığı
- D) İçişleri Bakanlığı

## 4. ÜNİTE

# 2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNU



### 1. test

#### 2942 SAYILI KAMULAŞ- TIRMA KANUNU

1. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre uygulama imar planlarında umumi hizmetlere ve resmî kurumlara ayrılmak suretiyle mülkiyet hakkının özüne dokunacak şekilde tasarrufu hukuken kısıtlanan taşınmazlar hakkında, uygulama imar planlarının yürürlüğe girmesinden itibaren belirlenen ne kadarlık bir süre içerisinde imar programları veya imar uygulamaları yapılır ve bütçe imkânları dâhilinde bu taşınmazlar ilgili idarelerce kamulaştırılır veya her hâlde mülkiyet hakkını kullanmasına engel teşkil edecek kısıtlılığı kaldırarak şekilde imar planı değişikliği yapılır / yaptırılır?
  - A) Bir yıl
  - B) On sekiz ay
  - C) İki yıl
  - D) Beş yıl
2. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre malik veya yetkili temsilcisi tarafından, kamulaştırmaya konu taşınmaz malla ilgili yapılan yazılı tebliğ tarihinden itibaren ne kadarlık bir süre içinde, malı pazarlıkla ve anlaşarak satmak veya trampa isteği ile birlikte idareye başvurulması hâlinde; komisyonca tayin edilen tarihte pazarlık görüşmeleri yapılır?
  - A) kırk beş gün
  - B) otuz gün
  - C) yirmi gün
  - D) on beş gün
3. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 34. maddesi uyarınca mal sahiplerinin 31. maddedeki yasaklara rağmen avukat veya dava vekillerine veya bu Kanuna göre görevlendirilenlere veya üçüncü şahıslara verdikleri paraları veya sağladıkları yararlar karşılığını geri almak için kendilerine tanınan kanuni süre ne kadardır?
  - A) Altı ay
  - B) Bir yıl
  - C) İki yıl
  - D) Üç yıl
4. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre kamulaştırmanın satın alma usulü ile yapılamaması halinde idare, 7. maddeye göre topladığı bilgi ve belgelerle 8. madde uyarınca yaptırmış olduğu bedel tespiti ve bu husustaki diğer bilgi ve belgeleri bir dilekçeye ekleyerek taşınmaz malın bulunduğu yerdeki hangi mahkemeye müracaat eder?
  - A) Asliye ticaret mahkemesi
  - B) Sulh hukuk mahkemesi
  - C) İcra hukuk mahkemesi
  - D) Asliye hukuk mahkemesi

# 5. ÜNİTE

## 17.08.2013 TARİHLİ RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN TAPU SİCİLİ TÜZÜĞÜ (37 ila 45. Maddeler Hariç)



### 1. test

#### TAPU SİCİLİ TÜZÜĞÜ

1. Tapu Sicili Tüzüğü'ne göre Devletin sorumluluğu altında, tescil ve açıklık ilkelerine göre taşınmazlar ile üzerindeki hakların durumlarını göstermek üzere tutulan sicil aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Tapu sicili
- B) Mülk sicili
- C) Yapı sicili
- D) Taşınmaz sicili

2. Tapu Sicili Tüzüğü'ne göre yevmiye defterine kayıt hakkında aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Yevmiye defterine, tapu sicili üzerinde işlem yapılmasını gerektiren veya reddedilen istemler kaydedilir. Tapu sicili üzerinde kayıtlı hakların birbirlerine üstünlüğü, bu deftere yazım tarih ve sıra numarasına göre belirlenir.
- B) Yevmiye defterine; işlemin yevmiye numarası, saat ve dakikası, istemde bulunanın adı ve soyadı, istemin niteliği, isteme konu taşınmazın köy veya mahalle adı, cilt ve sayfa numaraları ile işlemi hazırlayan, kontrol eden ve onaylayanın adı ve soyadı yazılır.
- C) Yevmiye defteri müdür tarafından her iş günü tarih atılarak açılır ve iş günü sonunda kapatılarak imzalanır.
- D) Yevmiye defteri işlem olmadığı günlerde de açılıp kapatılır.

3. Tapu Sicili Tüzüğü'ne göre Sicil bölgeleri ile ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Her ilin idarî sınırları bir tapu sicili bölgesidir.
- B) Taşınmazlar, buldukları bölgenin tapu siciline kaydedilir.
- C) Tapu sicili, her mahalle veya köy için ayrı ayrı düzenlenir ve taşınmazlara Genel Müdürlük tarafından Türkiye Cumhuriyeti taşınmaz numarası verilir.
- D) Birden çok bölgede bulunan taşınmaz, diğer bölge sicillerine kayıtlı olduğu belirtmek suretiyle her bölgedeki sicile ayrı ayrı kaydedilir.

4. Tapu Sicili Tüzüğü'ne göre tapu işlemlerinde, istem sahiplerinden biri veya birkaçının imza atamaması, okuma ve yazma bilmemesi, kimliklerinde şüpheye düşülmesi, ölünceye kadar bakma sözleşmesi ile mevzuatın öngördüğü diğer hâllerde kaç tanık bulundurulur?

- A) Bir
- B) İki
- C) Üç
- D) Dört



# PLANSIZ ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ

## 6. ÜNİTE

### 1. test

#### PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ

1. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre çatı yapılması halinde kiremit kaplamalı çatıların yüzde kaç meyille yapılması ve civarın karakterine uyulması lazımdır?

- A) % 13
- B) % 23
- C) % 33
- D) % 43

2. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre yapı inşaat alanının imar parseli alanına oranına ne denir?

- A) Yapı inşaat alanı
- B) Konut dışı kentsel çalışma alanları
- C) Arka bahçe mesafesi
- D) İnşaat alanı kat sayısı

3. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre parsel ön cephe hattı ile arka cephe hattı arasındaki ortalama uzaklığına ne denir?

- A) Parsel derinliği
- B) Parsel cephesi
- C) Parsel nizamı
- D) Köşe başı parsel

4. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre köy konağı, köy kahvesi ve lokantası gibi köy ortak yapıları hariç imar planı kararı ile yapılabilecek kamu hizmeti için kullanılan resmi binalarla, ibadet yerleri, özel eğitim, özel sağlık tesisleri, sinema, tiyatro, opera, müze, kütüphane, konferans salonu gibi kültürel binalar ile gazi-no, düğün salonu gibi eğlence yapıları, otel, özel yurt, işhanı, büro, pasaj, çarşı gibi ticari yapılar, spor tesisleri, genel otopark ve buna benzer umuma ait binalara ne denir?

- A) Umumi bina
- B) Blok başı bina
- C) Bitişik bina
- D) Resmi bina

5. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre taban döşemesi binaya kot verilen nokta seviyesinde veya bu seviyenin üzerinde olan ilk kata ne denir?

- A) Zemin kat
- B) Asma kat
- C) Bodrum kat
- D) Normal kat

6. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre basamak yüksekliği asansörü olmayan ve olan binalarda kaç metreden fazla olamaz?

- A) 4
- B) 3
- C) 2
- D) 1



**10. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre iki yanı komşu parsellerdeki binalara kısmen veya tamamen bitişik olan binalara ne denir?**

- A) Bitişik bina
- B) Ayrık bina
- C) Blok başı bina
- D) İkili blok (ikiz bina)

**11. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre zemin kat altındaki kat veya katlara ne denir?**

- A) Zemin kat
- B) Asma kat
- C) Bodrum kat
- D) Normal kat

**12. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre yol kaplaması yapılmamış, bordür taşı konulmamış ise aşağıdaki hangi şekilde kot verilir?**

- A) Binanın ön cephe hattı ortası hizasındaki bordür taşı üst seviyesinden
- B) Bina ön cephe hattı ortası hizasındaki yol kaplamasının en üst seviyesinden
- C) Yolun halihazır başlangıç ve bitiş noktaları arasında geçirilecek bir kırmızı hatta göre bina ön cephe ortası hizasından
- D) Bina arka cephe hattı ortası hizasındaki yol kaplamasının en üst seviyesinden

**13. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre zemin ve bodrum katların dışında kalan kat veya katlara ne denir?**

- A) Zemin kat
- B) Asma kat
- C) Bodrum kat
- D) Normal kat

**14. Aşağıdakilerden hangisi Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin uygulandığı yerlerden biri değildir?**

- A) İmar planı bulunmayan ve/veya son nüfus sayımına göre nüfusu 10 000 in üstünde olan belediyelerin yerleşik alan sınırları içinde uygulanır.
- B) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde veya dışında imar planı ve yerleşik alan sınırları dışında kalan iskan dışı alanlarda uygulanır.
- C) Belediye ve mücavir alan sınırları içindeki köy ve mezraların yerleşik alanlarında uygulanır.
- D) Belediye ve mücavir alan sınırları dışında imar planı bulunmayan köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında uygulanır.

**15. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre ayrık yapı nizamına tabi olan yerlerde ikili veya üçlü blok tertibine aşağıdakilerden hangisi yetkilidir?**

- A) Valilik
- B) Belediye
- C) İl Encümenleri
- D) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

**16. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı ile kırsal yerleşik alanlar ve civarının tespiti, kaç ölçekli hâlihazır haritalar veya kadastro paftaları üzerine yapılır?**

- A) 1: 600 veya 1:1000
- B) 1:2000 veya 1:3000
- C) 1:1000 veya 1:5000
- D) 1:2000 veya 1:6000



# KADASTRO BİLİRKİŞİLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK

## 7. ÜNİTE

### 1. test KADASTRO BİLİRKİŞİ- LERİ HAKKINDA YÖNETMELİK

1. **Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğin 2. Maddesine göre bu Yönetmelik hangi kanun maddesine göre düzenlenmiştir?**

- A) 3402 sayılı Kadastro Kanununun 47/A maddesi
- B) 3402 sayılı Kadastro Kanununun 47/B maddesi
- C) 3402 sayılı Kadastro Kanununun 47/C maddesi
- D) 3402 sayılı Kadastro Kanununun 47/D maddesi

2. **Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğin 3. Maddesine göre kadastro müdürü, çalışma alanının ilanını müteakip, çalışma alanı belediye hudutları içinde ise ilgili belediye başkanlığından, köy hudutları içinde ise köy muhtarlığından, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere içinde altı adet bilirkişi (çalışma alanında birden fazla ekip görev yapacaksa diğer her ekip için ayrıca üç bilirkişi) seçmelerini ve isimlerinin de bir yazı ile bildirilmesini kaç gün içinde ister?**

- A) 7
- B) 10
- C) 15
- D) 30

3. **Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğin 5. Maddesine göre bilirkişilerde aranan nitelikler arasında aşağıdakilerden hangisi yoktur?**

- A) Türk vatandaşı olması
- B) Medeni haklarını kullanma ehliyetinin olması
- C) Zimmet, ihtilas, irtikap, rüşvet, hırsızlık, inancı kötüye kullanmak, dolanlı iflas gibi yüzkarartıcı bir suçtan kesinleşmiş hüküm giymemiş olması,
- D) 45 yaşını bitirmiş olması

4. **Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğin 6. Maddesine göre, mahkemece bilirkişilere yaptırılan yeminlerden sonra düzenlenecek olan yemin tutanakları nerede saklanır?**

- A) Aslı müdürlük dosyasında, bir örneği de ekip dosyasında saklanır.
- B) Belediye arşivinde saklanır.
- C) Aslı belediye başkanına ait dosyalarda saklanır.
- D) Aslı belediye başkanına ait dosyada, bir örneği kadastro müdürlüğüne ait dosyada saklanır.



# KADASTRO GÜNCELLEME YÖNETMELİĞİ

## 9. ÜNİTE

### 1. test KADASTRO GÜNCELLEME YÖNETMELİĞİ

#### 1. Aşağıdakilerin hangisinde "Kadastro Güncelleme Yönetmeliği"nin amacı doğru bir şekilde ifade edilmiştir?

- A) Kadastro veya tapulaması yapılmış yerlerde, 21/6/1987 tarihli ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22'nci maddesi kapsamında yapılacak kadastro güncelleme çalışmalarına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.
- B) Kadastro veya tapulaması yapılmış yerlerde, 10/9/1987 tarihli ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22'nci maddesi kapsamında yapılacak kadastro işlemlerinin çalışmalarına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.
- C) Kadastro veya tapulaması yapılmış yerlerde, 21/6/1987 tarihli ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 8'inci maddesi kapsamında yapılacak kadastro güncelleme çalışmalarına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.
- D) Kadastro veya tapulaması yapılmış yerlerde, 10/9/1987 tarihli ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 20'inci maddesi kapsamında yapılacak kadastro güncelleme çalışmalarına ilişkin çekişmeli esasları belirlemektir.

#### 2. Aşağıdakilerden hangisi "Kadastro Güncelleme Yönetmeliği"nin kapsama alanı içerisinde değerlendirilen kavramlardan biri değildir?

- A) Sınırlandırma, ölçü, çizim ve hesaplamalardan kaynaklanan hataları gidermek
- B) Teknik nedenlerle yetersiz kalan, eksikliği görülen veya zemindeki sınırları gerçeğe uygun göstermediği tespit edilen kadastro haritalarının tekrar düzenlenmesi
- C) Yönetmeliğe göre işlemlere tabi tutulması gereken parsellerin çalışmaları ile 3402 sayılı Kanun'un geçici 8'inci maddesi kapsamındaki çalışmaların birlikte yapılmasını sağlamak
- D) Tapulama ve kadastroda gerekli düzenlemeleri yapmak, il ve ilçe birimlerinde parselleri sayısallaştırma çalışmaları yapmak

#### 3. Kadastro Güncelleme Yönetmeliği'nde yer alan "çekişmeli sınır" ifadesiyle aşağıdakilerden hangisi kastedilmektedir?

- A) Sabit olmayan ve genişletilmeye elverişli nitelikteki sınır
- B) Dengeleme plânına göre oluşturulan sınır
- C) Taraflar arasında uyuşmazlık konusu olan sınır
- D) Bilirkişi beyanları ve teknik belgeleri yardımı ile belirlenen sınır



## TAPU PLANLARINDA YANILMA SINIRININ BELİRLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK

## 10. ÜNİTE

### 1. test

#### TAPU PLANLARINDA YANILMA SINIRININ BELİRLENME- Sİ HAKKINDA YÖNETMELİK

1. Tapu Planlarında Yanılma Sınırının Belirlenmesi Hakkında Yönetmelikte yer alan kadastro teknik komisyon kararları ile ilgili;

- I. Alınan kararlar oy çokluğu ile alınır.
- II. Oylarda eşitlik olması halinde komisyon başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır.
- III. Öğretim üyelerinin kararı ile alınır.

**İfadelerinden hangileri doğrudur?**

- A) Yalnız I
- B) I ve II
- C) I ve III
- D) II ve III

2. Tapu Planlarında Yanılma Sınırının Belirlenmesi Hakkında Yönetmelikte yer alan Üretim Yöntemi ve Pafta Ölçeğine Göre Yüzölçümü Yanılma Sınırı Nokta Konum Doğruluğu Hesap Parametreleri dikkate alındığında 2000 ölçek / üretim yönteminde fotogrametrik değeri kaç olmalıdır?

- A) 0.6
- B) 0.75
- C) 0.9
- D) 1.2

3. Tapu Planlarında Yanılma Sınırının Belirlenmesi Hakkında Yönetmelikte yer alan pafta – zemin uyumunda mülkiyeti nakil sonucu doğuran akitli ve akitsiz işlemler ile ilgili;

- I. Türk Medeni Kanununun 719 uncu maddesine uygun olarak taşınmazın tescilli haritası üzerindeki sınırları üzerinden yapılması esastır.
- II. Taşınmazların, tapu sicilinde kayıtlı yüzölçümü ile düzenlenen resmi senet veya istem belgesinde belirtilen yüzölçümleri tarafları bilgilendirme mahiyetindedir.
- III. Türk Medeni Kanununun 68 inci maddesine uygun olarak taşınmazın tescilli haritası üzerindeki sınırları üzerinden yapılması esastır.

**İfadelerinden hangileri doğrudur?**

- A) Yalnız I
- B) Yalnız III
- C) I ve II
- D) II ve III

4. Tapu Planlarında Yanılma Sınırının Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik'te yer alan "Aplikasyon işleminde, plan ve teknik evraklarda yer alan bilgilerin, zemine aplik edilirken ölçme tekniğine göre ortaya çıkabilecek hataların kabul edilebilir en yüksek sınırını ifade eder." Tanımı aşağıdaki terimlerden hangisine aittir?

- A) Aplikasyon onaylı koordinatlı parsel
- B) Epok
- C) Aplikasyon yanılma sınırı
- D) Fotoplan



1.  
test

KADASTRO HARİTALARININ  
SAYISALLAŞTIRILMASI HAKKIN-  
DA YÖNETMELİK

1. Kadastro Haritalarının Sayılaştırılması Hakkındaki Yönetmeliğe göre kadastro haritalarının sayılaştırılması yönetmeliğinde aşağıdakilerden hangisi yer almaz?

- A) Foto planlar
- B) Genel müdürlük
- C) Grafik haritalar
- D) Genel planlar

2. Kadastro Haritalarının Sayılaştırılması Hakkındaki Yönetmeliğe göre üzerinde bir koordinat bilgisi ve karelej ağı mevcut olmayan, yerel ölçme yöntemiyle üretilmiş çizgisel kadastral haritalara ne denir?

- A) Sayısal harita
- B) Sabit sınır haritası
- C) Grafik harita
- D) Sözel harita

3. Kadastro Haritalarının Sayılaştırılması Hakkındaki Yönetmeliğe göre Kadastro haritalarının sayılaştırılması hakkında kanun hangi yönetmeliğe dayalı olarak hazırlanmıştır?

- A) 3402 sayılı Kadastro Kanununun 47 nci, maddesine
- B) 2134 sayılı Kadastro Kanununun 48 nci maddesine
- C) 2345 sayılı Kadastro Kanununun 49 ncu maddesine
- D) 1234 sayılı Kadastro Kanununun 50 nci maddesine

4. Kadastro Haritalarının Sayılaştırılması Hakkındaki Yönetmeliğe göre Kadastro müdürlüğü sayılaştırma çalışmalarına başlanacağını aşağıdakilerden hangisine yazı ile duyurmasına gerek yoktur?

- A) Valiye
- B) Orman Genel Müdürlüğü'ne
- C) Maliye Bakanlığının mahalli birimlerine
- D) İlgili Köy Muhtarlığına

5. Kadastro Haritalarının Sayılaştırılması Hakkındaki Yönetmeliğe göre kadastro haritalarının sayılaştırma çalışmalarını aşağıdakilerden hangisi yapar?

- A) Maliye Bakanı
- B) Kadastro müdürü
- C) Mahalle muhtarı
- D) Kadastro mühendisi

1.  
test

DAVALI TAŞINMAZ MAL TUTANAKLARININ KADASTRO MAHKEMESİNE DEVRİ HAKKINDA YÖNETMELİK

1. **Davalı Taşınmaz Mal Tutanaklarının Kadastro Mahkemesine Devri Hakkındaki Yönetmeliğe göre** "Dava mülkiyete yönelik ise; taşınmaz mal teknisyenlerce ölçülüp tarafların iddiaları, varsa belgeleri muhtar ve bilirkişi beyanlarına göre değerlendirildikten sonra, sonuçları ve varacakları kanaatları tutanağın edinme sebebi sütununda etraflınca açıklanmak ve davanın dosya numarası belirtilmek suretiyle maliki tayin edilmeden (mülkiyet tablosu doldurulmadan) kadastro tutanağı düzenlenir." **İfadesi yönetmeliğin hangi maddesine aittir?**

- A) 2. Madde
- B) 3. Madde
- C) 4. Madde
- D) 5. Madde

2. **Davalı Taşınmaz Mal Tutanaklarının Kadastro Mahkemesine Devri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine göre bu Yönetmeliğin hükümlerini kim yürütür?**

- A) Tapu ve Kadastro Genel Müdürü
- B) Sosyal Güvenlik Kurumu
- C) Gelir İdaresi Başkanlığı
- D) Hazine Müsteşarlığı

3. **Davalı Taşınmaz Mal Tutanaklarının Kadastro Mahkemesine Devri Hakkındaki Yönetmeliğin 9. Maddesi gereğince Yönetmelik ne zaman yürürlüğe girer?**

- A) Yönetmelik metninin imzalanması itibarıyla
- B) Yönetmeliğin yayımı tarihi itibarıyla
- C) Yönetmeliğin yayımlanmasından 15 gün sonra
- D) Yönetmeliğin yayımlanmasından 30 gün sonra

4. **Davalı Taşınmaz Mal Tutanaklarının Kadastro Mahkemesine Devri Hakkındaki Yönetmeliği'nin 6. Maddesine göre** "Davalı taşınmaz mallara ait kadastro tutanağı ile eklerinin fotokopisi veya örneği, kadastro müdürü tarafından aslına uygunluğu tasdik edilerek ayrı bir dosyada saklanır ve çalışmaların tamamlanmasından sonra, bu dosya diğer evrakı müsbetelerle birlikte" **neye devredilir?**

- A) Emniyet Genel Müdürlüğüne
- B) İç İşleri Bakanlığına
- C) Tapu Sicil Müdürlüğüne
- D) SSK'ye



# MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ

## 14. ÜNİTE

### 1. test

#### MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ

#### 1. Aşağıdakilerden hangisi mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin amaçlarından biri değildir?

- A) Fiziki, doğal, tarihi ve kültürel değerleri korumak ve geliştirmek, koruma ve kullanma dengesini sağlamak,
- B) Ülke, bölge ve şehir düzeyinde sürdürülebilir kalkınmayı desteklemek,
- C) Yaşam kalitesi yüksek, sağlıklı ve güvenli çevreler oluşturmak üzere hazırlanan, arazi kullanım ve yapılaşma kararları getiren mekânsal planların yapımına ve uygulanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.
- D) Tarihi mekanları yerli ve yabancı turizm açmak

#### 2. Mekânsal planlar yapım yönetmeliği aşağıda verilen usul ve esaslardan hangisini kapsamaz?

- A) Her tür ve ölçekteki mekânsal planlar ile bu planlara ilişkin revizyonları
- B) Her tür ve ölçekteki mekânsal planlar ile değişikliklerin yapılmasını ve incelenmesini
- C) Kişisel mekanların ihale işlerini
- D) Mekânsal planlar ile özel amaçlı plan ve projeleri

#### 3. Mekansal planlar yapım yönetmeliğine 3194 sayılı İmar Kanununun hangi maddeleri dayanak oluşturmuştur?

- A) 3, 7 ve 33
- B) 5, 8 ve 44
- C) 1, 5 ve 23
- D) 13, 16 ve 45

#### 4.

1. 3194 sayılı İmar Kanunu
2. İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname
3. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname
4. Tarım Ve Orman Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname

#### Yukarıda verilen öncüllerden hangisi mekânsal planlar yapı yönetmeliğine dayanak oluşturmuştur?

- A) 1 ve 2
- B) 1 ve 3
- C) 2 ve 3
- D) 3 ve 4



# PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ

## 15. ÜNİTE

### 1. test

#### PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ

1. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre, aşağıdakilerden hangisi Bakanlığın denetim yetkisindeki belgelerden biri değildir?

- A) Yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgeleri
- B) Enerji kimlik belgeleri
- C) Mekânsal planlar
- D) İç mekân projeleri

2. “Bahçe mesafelerini ihlal etmeyen, güneşten ve yağmurdan korunmak ve gölge oluşturmak amacıyla yapılan, üstünde yapı bulunmayan, en az iki kenarı açık olan sütunlar üzerine yükselen üstü örtülü geçitlerdir.”

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre, yukarıda tanımı verilen kavram hangisidir?

- A) Arka bahçe
- B) Avlu
- C) Asma kat
- D) Arkat

3.

- I. İfraz hattı: Parselleri birbirinden ayırmak ve arazi ve arsa düzenlemesine esas olmak üzere planla belirlenen parselin ifraz edileceği hattı,
- II. Katlar Alanı: Katlarda bağımsız bölümleri veya tek bağımsız bölümlü umumi binalarda piyesleri birbirine ve merdivene bağlayan ortak alan niteliğindeki ara dolaşım yollarını,
- III. Kat holü: Bodrum kat, asma kat, çatı arası piyesi ve açık/kapalı çıkmalar dâhil, kullanılabilen bütün katların, katlar alanına dâhil edilmeyen alanları çıktıktan sonraki alanlar toplamını,
- IV. Kanopi: Akaryakıt ve benzeri servis istasyonlarında, güneşten ve yağmurdan korunmak amacıyla yapılan yanları açık, üstü kapalı konstrüktif yapıyı,
- V. Çok katlı bağımsız bölüm: Binada birden fazla kat içerisinde birbiriyle doğrudan bağlantılı çözümlenen konut veya diğer kullanımlı bağımsız bölümü,

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre, numaralandırılmış kavramlardan hangi ikisinin yeri değiştirildiğinde tüm kavramlar doğru tanımlanmış olur?

- A) I ve II
- B) II ve III
- C) III ve IV
- D) IV ve V





# TAŞINMAZ MALLARIN SINIRLANDIRMA, TESPİT VE KONTROL İŞLERİ HAKKINDAKİ YÖNETMELİK

## 16. ÜNİTE

### 1. test

TAŞINMAZ MALLARIN SİNIFLANDIRMA, TESPİT VE KONTROL İŞLERİ HAKKINDAKİ YÖNETMELİK

1. Kadastro teknisyenleri, ilan edilen gün ve saatte, belirtilen ada veya mevkiye, muhtar ve bilirkişilerle birlikte giderler.

**Taşınmaz Malların Sınıflandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkındaki Yönetmeliğe göre; hazır buldukları takdirde ilgililerin mahallinde verdiği belgeler de gözönünde tutularak, varsa tapu ve vergi kayıtları ile diğer belgeler, en az kaç bilirkişi ile muhtarın bilgilerinden yararlanmak suretiyle mahalline uygulanır ve teknik yönetmeliğe göre taşınmaz malın sınırlandırılması yapılır?**

- A) 6
- B) 2
- C) 3
- D) 7

2. Taşınmaz Malların Sınıflandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkındaki Yönetmeliğe göre; kayıt sahibinin yirmi yıl önce gaipliğine hüküm verilmiş veya tapu sicilinden malikin kim olduğu anlaşılammış olan taşınmaz mallar, çekişmesiz ve aralıksız kaç yıl müddetle ve malik sıfatıyla zilyet bulunan kimse adına tespit edilir?

- A) 20
- B) 10
- C) 5
- D) 30

3. Taşınmaz Malların Sınıflandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkındaki Yönetmeliğe göre; **kadastro tutanağı;**

- I. Taşınmaz malın bağlı bulunduğu il, ilçe, mahalle veya köyü (çalışma alanı) ile mevki veya sokağını,
- II. Kütük sahifesi, pafta ada ve parsel numarası, yüzölçümünü, kadastro harcına esas olan değerini, harcin tutarını ve niteliğini,
- III. Sınıflandırma ve tespite esas alınacak tapu ve vergi kaydı, emlak beyanname ve tutanağa eklenen belgelerin adetleri ile çeşit, gün ve sayısını,
- IV. Edinme sebebini ve yapılan inceleme sonucunda belirlenen hak sahiplerinin kimliklerini

**yukarıdakilerden hangilerini kapsar?**

- A) Yalnız I
- B) II ve III
- C) Yalnız III
- D) I, II, III ve IV

1.  
testRESMÎ YAZIŞMALARDA  
UYGULANACAK USUL VE  
ESASLAR HAKKINDA  
YÖNETMELİK

1.

- I. Güvenli elektronik imza kullanılarak elektronik ortamda veya el yazısıyla atılan imza ile fiziksel ortamda yapılan resmî yazışmalara ilişkin kuralları belirlemek,
- II. Bilgi veya belge alışverişini, hızlı ve güvenli bir biçimde yürütmek,
- III. Uygulama birliğini sağlamak,

**Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre yukarıdakilerden hangileri bu yönetmeliğin amacıdır?**

- A) Sadece (I)
- B) Sadece (II)
- C) Sadece (I) ve (II)
- D) (I), (II) ve (III)

**2. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre zorunlu hâllerde veya olağanüstü durumlarda hazırlanacak belgeler, parafli nüshası hazırlayan idarede kalacak şekilde en az kaç nüsha olarak düzenlenir?**

- A) 1 nüsha olarak hazırlanır
- B) 2 nüsha olarak hazırlanır
- C) 3 nüsha olarak hazırlanır
- D) 4 nüsha olarak hazırlanır

**3. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre "Muhatap" ile ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?**

- A) İdare dışına gönderilen belgelerde, gerekiyorsa belgenin gideceği yerin adresi, muhatap satırının altına, satır ortalanarak büyük harflerle yazılır. Adres bilgisi uzun ise birden fazla satıra yazılabilir.
- B) Muhatap gerçek kişi ise muhatap bölümüne "Sayın" ibaresinden sonra muhatapın adı ilk harfi büyük diğerleri küçük harflerle, soyadı ise büyük harflerle yazılır
- C) Bağlı, ilgili veya ilişkili idarelere gönderilecek belgeler doğrudan o idareye gönderilebilir. Ancak idarenin bağlı veya ilgili olduğu idarenin bilgi sahibi olmasının gerekli görüldüğü durumlarda belge, söz konusu bağlı veya ilgili olunan idare aracılığıyla gönderilir.
- D) Mülki idareye veya dış temsilciliğe bağlı teşkilatlarda ilk satıra bağlı olunan mülki idarenin veya dış temsilciliğin adı büyük harflerle, ikinci satıra ilgili birimin adı ilk harfleri büyük diğerleri küçük harflerle ortalanarak parantez içerisinde yazılır. Ancak aynı mülki idareye veya dış temsilciliğe bağlı birimler arasında gerçekleştirilen yazışmalarda, bağlı olunan mülki idarenin veya dış temsilciliğin bilgi sahibi olmasının gerekli görüldüğü durumlar haricinde belge, doğrudan muhatap birime gönderilir

**9. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre belgelerde sayı bulunması zorunludur. Sayıda olağanüstü durumlar için aşağıdaki ibarelerinden hangisi kullanılır?**

- A) "E",
- B) "Z"
- C) "O"
- D) "B"

**10. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre "İlgi" ile ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?**

- A) İlgide, ilgi tutulan belgeyi gönderen idarenin adı ile belgenin tarihi ve sayısı belirtilir. Ancak ilgi tutulan belgenin, muhatap idarenin daha önce gönderdiği bir belge veya muhatap idareye daha önce gönderilen bir belge olması durumunda idare adı belirtilmez.
- B) İlgide, "... sayılı ve ... tarihli ..." ibaresi kullanılır ve ilginin sonuna iki nokta (:) işareti konulur.
- C) İlgide belirtilen belge, muhatapta bulunmadığı durumlarda söz konusu belge, ek olarak muhatabına iletilebilir.
- D) İlgide belirtilen belge, gerçek kişiden geliyorsa ilgi bölümü "...'ın ... tarihli başvurusu/dilekçesi." biçiminde yazılır. Ancak belgenin muhatabı, ilgi tutulan başvurunun veya dilekçenin sahibi ise ilgi bölümünde gerçek kişinin isim bilgisine yer verilmez.

**11. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre harf büyüklüğünün Arial için kaç punto olması esastır?**

- A) 9
- B) 10
- C) 11
- D) 12

**12. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre nüsha sayısı ve belgenin şekli özellikleri bakımından aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?**

- A) Elektronik ortamda güvenli elektronik imza ile imzalanan belgeler tek nüsha olarak hazırlanır.
- B) Zorunlu hâllerde veya olağanüstü durumlarda hazırlanacak belgeler, parafılı nüshası hazırlayan idarede kalacak şekilde en az iki nüsha olarak düzenlenir
- C) Belgeler, A4 (210x297 mm) boyutu dikkate alınarak hazırlanır.
- D) Belge ekleri farklı form, format veya ebatlarda hazırlanamaz.

**13. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre "EBYS'de yapılan ekleme, değiştirme, silme, arama, görüntüleme, gönderme ve alma gibi işlemlerin hangi EBYS elemanı üzerinde ve kim tarafından gerçekleştirildiği ile işlemin gerçekleştirildiği tarih ve saat bilgisini ihtiva eden kayıtları" ifade eden terim aşağıdakilerden hangisidir?**

- A) Anlık rapor
- B) Saatlik rapor
- C) Süre raporu
- D) Günlük rapor

**14. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre kamu kurum ve kuruluşlarınca resmî yazışmalar, elektronik ortamda hangi rehberle uygun olarak hazırlanan ve güvenli elektronik imza ile imzalanan belgelerle yapılır?**

- A) Teknik rehber
- B) Dijital Yazışma Teknik Rehberi
- C) Sanal Yazışma Teknik Rehberi
- D) e-Yazışma Teknik Rehberi

## 6. test

RESMÎ YAZIŞMALARDA  
UYGULANACAK USUL VE  
ESASLAR HAKKINDA  
YÖNETMELİK

1. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre idare, logo kullanmak istediğinde sayfanın üst boşluğu seçeneklerden hangisi gibi düzenlenir?

A)



B)



C)



D)



1.  
test

KAMU GÖREVLİLERİ ETİK DAVRANIŞ İLKELERİ İLE BAŞVURU USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

1. Aşağıdakilerden hangisi etik olmayan davranış ilkelerinden biri değildir?

- A) Kayırma
- B) Sömürü
- C) İhmal
- D) Tarafsızlık

2. Yönetici kamu görevlileri, yetkisi içindeki personelin yolsuzluk yapmasını önlemek için gerekli tedbirleri alırlar.

- I. Yasal ve idari düzenlemeleri uygulama
- II. Eğitim ve bilgilendirme konusunda uygun çalışmalar yapma
- III. Personelinin karşı karşıya kaldığı mali ve diğer zorluklar konusunda dikkatli davranma

**Bu tedbirler yukarıdakilerden hangilerini kapsar?**

- A) Yalnız I
- B) Yalnız II
- C) I ve III
- D) I, II ve III

3. Kurum ve kuruluşlarda, etik kültürünü yerleştirmek ve geliştirmek, personelin etik davranış ilkeleri konusunda karşılaştıkları sorunlarla ilgili olarak tavsiyelerde ve yönlendirmede bulunmak ve etik uygulamaları değerlendirmek üzere kurum veya kuruluşun üst yöneticisi tarafından kurum içinden en az kaç kişi ile bir etik komisyonu oluşturulur?

- A) 6
- B) 5
- C) 4
- D) 3

4. Etik ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Etik bir toplumun ulusal çıkarlarını diğer toplumların aleyhine incelemesidir
- B) Herhangi bir eylemin kabul edilebilir biçimde gerçekleşmesini sağlayan temel kurallar ya da değişkenlerdir
- C) Etik neyin doğru ya da yanlış olduğunu ortaya koyan davranışsal kurallar topluluğu ilkeler topluluğudur
- D) İşletme etiği insancıl değerlerin ışığında işletme işlevlerinin doğru yerine getirilmesi çabasıdır

5. Aşağıdakilerden hangisi iş yerlerinde etik değerlere uygun çalışma ortamını gerçekleştirmenin temel koşullarından değildir?

- A) Etik ilkeler belirlenip ilan edilmelidir.
- B) Çalışanlar bu konuda eğitilmelidir.
- C) Davranışlar önemli değildir.
- D) Çalışanlar yasal haklardan yararlanmalıdır.



# 2004/16 (1587) SAYILI “MERA KANUNU DEĞİŞİKLİĞİ” KONULU GENELGE

19.  
ÜNİTE

## 1. test

2004/16 (1587) SAYILI  
MERA KANUNU DEĞİŞİKLİĞİ  
KONULU GENELGE

1. 2004/16 (1587) sayılı Mera Kanunu Değişikliği Konulu Genelgeye göre; afete maruz kalan bölgelerde, 7269 sayılı Kanun kapsamında yeni yerleşim bölgesi için belirlenen saha içerisinde kalan, mera, yaylak ve kışlaklar ile umuma ait çayır ve otlak alanları, harman yeri, panayır, sivat ve eyrek yerleri gibi kamu orta malı taşınmaz malların, kaç sayılı Mera Kanunu kapsamında vasıf değişikliğini içeren valilik yazısına istinaden Arsa vasfıyla Hazine adına tescillerinin yapılması gerekmektedir?  
A) 4342  
B) 2634  
C) 2924  
D) 3083
2. 2004/16 (1587) sayılı Mera Kanunu Değişikliği Konulu Genelgeye göre; 13402 Sayılı Kadastro Kanunu uyarınca programa alınan yerler, çalışmaların başlamasından en az kaç ay önce, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünce, Bakanlığa bildirilir?  
A) 8  
B) 4  
C) 5  
D) 2

3. 2004/16 (1587) sayılı Mera Kanunu Değişikliği Konulu Genelgeye göre; 5178 sayılı Kanunun 7 nci maddesiyle, 15/05/1959 tarih, 7269 sayılı Kanunun ek 9 uncu maddesi, 1 inci maddede öngörülen afetlerle ilgili olarak yeni yerleşim alanları sağlanması amacıyla mera vasfı taşıyan yerlerin tahsis amacı, 4342 sayılı Mera Kanunu hükümlerine göre değiştirilerek, Hazine adına arsa olarak tescil ettirilir.

**Bu arsalar, tescil tarihi itibarıyla öngörülen amaçla kullanılmak üzere aşağıdaki bakanlıklardan hangisine tahsis edilmiş sayılır şeklinde değiştirilmiştir?**

- A) Tarım ve Orman Bakanlığı
- B) Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı
- C) Hazine ve Orman Bakanlığı
- D) Bayındırlık ve İskan Bakanlığı

4. 2004/16 (1587) sayılı Mera Kanunu Değişikliği Konulu Genelgeye göre; şayet, mera, yaylak ve kışlaklar ile umuma ait çayır ve otlak alanları birden fazla il veya ilçenin idari sınırları içinde kalmasına rağmen mera komisyonunca idari sınırlara göre bir ayırma işlemi yapılmış ise, öncelikle aşağıdakilerden hangisine bu yerin idari sınırına göre bölünüp bölünemeyeceği veya hangi il veya ilçenin Özel Siciline işlenmesi gerektiği sorulacak ve alınacak cevapta belirtilen il veya ilçedeki Özel Sicile kaydedilecektir?  
A) Tarım ve Orman Bakanlığı  
B) Bayındırlık ve İskan Bakanlığı  
C) Tarım İl Müdürlüğü  
D) İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü

1.  
test2009/7 (1678) SAYILI KADASTRO  
ÇALIŞMALARINDA TESPİT  
HARİCİ BIRAKILAN YERLERDE  
UYGULAMA GENELGESİ

1. 2009/7 (1678) sayılı kadaströ çalışmalarıda tespit harici bırakılan yerlerde uygulama genelgesine göre çalışma alanı sınırı içinde aşağıdakilerden hangisi kadaströya tabi tutulmamıştır?

- A) Tapuda kayıtlı olmasına rağmen, kadaströ çalışmaları sırasında kadaströya tabi tutulmayan taşınmazlar.
- B) Kamu kurum ve kuruluşlarına ait olup da kadaströya tabi tutulmamış yerler.
- C) Orman olduğu gerekçesi ile kadaströya tabi tutulmayarak tespit harici bırakılan alanlar.
- D) Kamu kurumlarına ait olmayan orman alanları

2. 2009/7 (1678) sayılı kadaströ çalışmalarında tespit harici bırakılan yerlerde uygulama genelgesine göre 3402 sayılı kanun hükümleri gereğince aşağıdakilerden hangisinin kadaströsu yer almaz?

- A) Tespit dışı bırakılan tapuda kayıtlı taşınmazlar
- B) Kamu kurum ve kuruluşlarına ait yerlerde ve çalışma alanı içinde orman olduğu gerekçesiyle tespit harici bırakılan alanlar
- C) Akitli işlemler sonucunda elde edilen taşınmazlar
- D) Daha sonra kesinleşen orman kadaströsu sonucunda orman sınırı dışında kalan tapulu ve tapusuz taşınmazlar

3. 2009/7 (1678) sayılı kadaströ çalışmalarında tespit harici bırakılan yerlerde uygulama genelgesine göre çalışma alanı sınırı içinde orman olduğu gerekçesi ile kadaströya tabi tutulmayarak tespit harici bırakılan alanların kadaströsunda izlenecek yöntem aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Orman olduğu gerekçesi ile kadaströ çalışması yapılmaması ve zamana bırakılması
- B) Kadaströ sonucunda orman sayılmadığı için mera alanı olarak kabul edilip üzerinden 2 yıl geçmesi
- C) 2005/01 sayılı genelgedeki hususlar doğrultusunda yapılacaktır.
- D) Kadaströ sonucunda orman sayılmadığı gerekçesiyle orman sınırı dışında bırakılan tapulu veya tapusuz taşınmazların kadaströsü, 2005/22 sayılı genelgedeki açıklamalar doğrultusunda yapılacaktır.

4. 2009/7 (1678) sayılı kadaströ çalışmalarında tespit harici bırakılan yerlerde uygulama genelgesine göre

**Sayılı Kadaströ Kanunu 09.07.1987 tarihli ve 19512 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak hangi tarihte yürürlüğe girmiştir?**

- A) 12.10.1980
- B) 01.10.1988
- C) 10.10.1987
- D) 18.10.1981



## 2010/11 SAYILI "KADASTRAL HARİTA ÜRETİMİ VE KONTROLÜ" GENELGESİ

## 21. ÜNİTE

### 1. test

2010/11 SAYILI "KADASTRAL HARİTA ÜRETİMİ VE KONTROLÜ GENELGESİ"

- 1. C1 derece yer kontrol noktaları baz uzunlukları B.Ö.H.H.B.Ü. Yönetmeliğine göre kaç km. olarak belirlenmiştir?**
  - A) 10-12
  - B) 10-15
  - C) 15-19
  - D) 15-20
- 2. 2010/11 Sayılı Kadastral Harita Üretimi Ve Kontrolü Genelgesine göre "Uydu tekniği ile global konum belirleme sistemini" ifade eden terim aşağıdakilerden hangisidir?**
  - A) GNSS
  - B) IGS
  - C) ITRF
  - D) MAC
- 3. 2010/11 Sayılı Kadastral Harita Üretimi Ve Kontrolü Genelgesine göre köy içi, bağ ve bahçeler, büyüklüğü kaç dönümden küçük olan parseller ve benzeri parseller ile bütünleme işlemine konu mülkiyete ilişkin detay noktalarının ölçüsü klasik yöntemlere göre yapılır?**
  - A) iki
  - B) üç
  - C) dört
  - D) beş
- 4. 2010/11 Sayılı Kadastral Harita Üretimi Ve Kontrolü Genelgesine göre "Uluslararası Yersel Referans Ağını" ifade eden terim aşağıdakilerden hangisidir?**
  - A) FKP
  - B) IGS
  - C) ITRF
  - D) MAC
- 5. 2010/11 Sayılı Kadastral Harita Üretimi Ve Kontrolü Genelgesine göre "Ana Yardımcı İstasyonlar Yöntemini" ifade eden terim aşağıdakilerden hangisidir?**
  - A) GNSS
  - B) IGS
  - C) FKP
  - D) MAC
- 6. 2010/11 Sayılı Kadastral Harita Üretimi Ve Kontrolü Genelgesine göre "Alan Düzeltme Parametreleri Yöntemini" ifade eden terim aşağıdakilerden hangisidir?**
  - A) GNSS
  - B) IGS
  - C) FKP
  - D) RTK



1.  
test

2012/5 (1727) SAYILI "3402 SAYILI  
KANUN'UN EK 4'ÜNCÜ MADDESİ  
KAPSAMINDA 2/B ALANLARINDA  
YAPILACAK UYGULAMA" KONULU  
GENELGE

1. 2/B alanlarının kadaströ çalışmalarında ilgili kurum ve kuruluşlara yazılacak birer yazı ile Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin içerisinde özel kanunlarına göre değerlendirilmesi gereken alanların bulunup bulunmadığı sorulur. Varsa, bu yerlerin sınırlarını gösteren bilgi ve belgelerin gönderilmesi veya zeminde sınırlarının gösterilmesi istenir.

**2012/5 (1727) sayılı "3402 Sayılı Kanun'un Ek 4'üncü Maddesi Kapsamında 2/B Alanlarında Yapılacak Uygulama" konulu Genelge'ye göre kaç gün içerisinde cevap verilmemesi durumunda, "5831 sayılı Yasa ile 3402 sayılı Kadaströ Kanunu'na eklenen Ek 4'üncü madde gereğince, özel kanunlarına göre değerlendirilecek alan bulunmadığının kabul edilmiş sayılacağı" belirtilir?**

- A) 10 gün  
B) 15 gün  
C) 30 gün  
D) 45 gün

2. **2012/5 (1727) sayılı "3402 Sayılı Kanun'un Ek 4'üncü Maddesi Kapsamında 2/B Alanlarında Yapılacak Uygulama" konulu Genelge'ye göre "Merkezce verilecek talimat sonrası kadaströ yapılacak 2/B alanları, birim bazında yıllık çalışma programına" kim tarafından alınır?**

- A) Orman Yüksek Mühendisi  
B) Genel Müdür  
C) Kontrol Mühendisi  
D) Kadaströ Müdürü

3. **2012/5 (1727) sayılı "3402 Sayılı Kanun'un Ek 4'üncü Maddesi Kapsamında 2/B Alanlarında Yapılacak Uygulama" konulu Genelge'ye göre "2/B Alanlarının Kadaströ Çalışmalarında İzlenecek Yöntem" ile ilgili aşağıdaki bilgilerden hangisi yanlıştır?**

- A) Kadaströ çalışmaları sırasında, 3402 sayılı Kanunun 11 inci maddesinde belirtilen askı ilanı hariç diğer ilanlar yapılmayacaktır.  
B) Kadaströ çalışmalarına başlanılmadan en az üç gün önce, kullanıcılarının ve muhdesat sahiplerinin bilgilendirilmesi ve çalışmalar sırasında hazır bulunmalarının sağlanması amacıyla Kadaströ Müdürlüğüne muhtarlıklarda duyuru yapılması sağlanır.  
C) Kadaströ Müdürlüğüne yapılan ilanın 10 gün içerisinde kullanıcıların hizmetine sunulması için muhtarlıklara gerekli talimatlarda bulunulur.  
D) Duyuru yapıldığına ilişkin muhtarlıkça düzenlenecek belge dosyasında saklanır.

1.  
test 2013/4 (1741) SAYILI  
BİLGİLENDİRME İLANI  
KONULU GENELGE

1. 2013/4 (1741) sayılı Bilgilendirme İlanı Konulu Genelgeye göre; komisyona intikal ettirilecek itirazların tümü sonuçlandırıldıktan ve gerekli kontroller sağlandıktan sonra, beklenmeksizin uygulanmayan ve uygulanamayan kayıtlar listesi, bitim tutanağı ve ilgi (b) genelgenin 115 inci maddesi uyarınca "kontrol sonuç raporu" ile kadastro ekibi ve kadastro komisyonunca düzenlenen tutanaklara göre askı ilan cetvelinin düzenlenerek kaç gün süre ile ilgili yerlerde ilan edilmesi gerekmektedir?
- A) 45  
B) 10  
C) 7  
D) 30
2. 2013/4 (1741) sayılı Bilgilendirme İlanı Konulu Genelgeye göre; düzenlenen listelerin, pafta örnekleri ile birlikte kaç gün süre ile (bu sürenin hesaplanmasında hafta sonu ve bayram tatillerinin dahil edilmesi) askı ilanında olduğu gibi, kadastro müdürlüğünde, taşınmaz malların bulunduğu köy veya mahalle muhtarının çalışma yerinde ve ayrıca, belediye teşkilatı varsa belediye başkanının göstereceği yerde ilan edilmesi gerekmektedir?
- A) 20  
B) 10  
C) 15  
D) 30

3. 2013/4 (1741) sayılı Bilgilendirme İlanı Konulu Genelgeye göre; müfettişlikçe yapılan incelemeler sonucu düzenlenen rapordaki öneriler de dikkate alınmak suretiyle yapılan değerlendirmeler sonucunda; 1-Çalışma alanında sınırlandırma ve tespitler tamamlandığında, "Taşınmaz Malların Sınırlandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkındaki Yönetmeliğin" kaçıncı maddesinde öngörülen "Uygulanmayan ve uygulanamayan kayıtlar listesi ile bitim tutanağı" düzenlenmeden önce, askı ilan cetveli formatında, örneği ekli şekildeki gibi Bilgilendirme Listesinin düzenlenmesi, Bilgilendirme Listesinin son sayfasının imzalanması, diğer sayfalarının ise paraflanması gerekmektedir?

- A) 24  
B) 5  
C) 15  
D) 7

## CEVAP ANAHTARI

1	D	2	C	3	A				
---	---	---	---	---	---	--	--	--	--



## 2013/12 (1749) SAYILI "CİNS DEĞİŞİKLİĞİ (2/ B)" KONULU GENELGE

25.  
ÜNİTE

### 1. test 2013/12 (1749) SAYILI "CİNS DEĞİŞİKLİĞİ (2/B)" KONULU GENELGE

1. 2013/12 (1749) Sayılı "Cins değişikliği (2/B)" Konulu Genelgeye göre; 2/B kadaströ/güncelleme çalışmaları sonucu tapu kütüğünün beyanlar hanesinde belirtilen muhdesat sahibi/sahiplerine 6292 sayılı Kanun kapsamında maliye idaresince müstakilen satılması suretiyle mülkiyeti devredilen ve bu kişiler dışında başkaca paydaşı bulunmayan 2/B parsellerinin muhdesat niteliğinin, tapu kütüğünün "cinsi" sütununa aktarılması yönünde yapılacak cins değişikliği taleplerinin karşılanmasında (kayıtlı muhdesatin, tarıma ilişkin olanının ilgili tarım idaresince, diğerlerinin ise kadaströ müdürlüğünce zeminde varlığının tespiti halinde) aşağıdakilerden hangisinin alınmaması gerekmektedir?

- A) Tapu ve kadaströ ücreti
- B) Döner sermaye ücreti
- C) Tasdik harcı
- D) Noter harcı

2. 2013/12 (1749) Sayılı "Cins değişikliği (2/B)" Konulu Genelgeye göre; 6292 sayılı Kanunun 10 uncu maddesinin (6) ncı fıkrası ile "Bu Kanun hükümlerinin uygulanmasında yapılacak satış, tescil, devir, kayıt, terkin, düzeltme, ifraz, tevhit, cins değişikliği ve ipotek işlemleri ile bunlara bağlı ve tamamlayıcı nitelikteki işlemlerin veraset ve intikal vergisinden hangi sayılı kanun ile 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu kapsamında alınan harçlardan, bu işlemler nedeniyle düzenlenecek kağıtlar damga vergisinden ve genel yönetim kapsamındaki kamu idarelerince alınan ücretlerden muaf olduğu hükmü getirilmiştir?"

- A) 492 sayılı Kanun
- B) 6292 sayılı Kanun
- C) 3402 sayılı Kanun
- D) 5403 sayılı Kanun

#### CEVAP ANAHTARI

1	B	2	A						
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

1.  
test2018/13 1792 SAYILI KA-  
DASTRO GÜNCELLEME  
ÇALIŞMALARI

1. 2018/13 (1792) sayılı Kadastro Güncelleme Çalışmaları Uygulama Genelgesinin 4. Maddesinde geçen "kadastro güncelleme alanı" neyi ifade eder?

- A) Paftası ile teknik belgelerinde hata bulunmaması halinde bu belgelere göre oluşturulan sınırı veya paftası ile teknik belgelerinde hata bulunması halinde hatanın pafta tersimatı ve/veya hesaplama hatasından kaynaklanıyor ise, bu hataları giderildikten sonra teknik belgelerine göre oluşturulan ve krokisinde turuncu renkte gösterilen sınırı
- B) Zeminde bulunmayan ve teknik belgelerine göre de oluşturulamayan parsel sınırlarını belirlemek üzere uygulama sonucu oluşacak harita üzerinden yapılan düzenlemeyi
- C) Paftaların, Yönetmelik kapsamında uygulamaya tâbi tutulacak olan en az bir mevki veya ada bazındaki bölümünü veya en az dış sınırları teknik belgeleriyle uyumlu sabit ve/veya geçerli sınırla çevrili parsel grubundan oluşan bölümünü
- D) Kadastro müdürlüğünce çalışma yapılacak her bir birim için çalışmalara başlamadan önce hangi işlerin kontrol edildiğinin, kontrol sonuçlarının, sorulara cevap teşkil edecek ayrıntıların maddeler halinde yazıldığı ve sayfa sayısı belirtilmek suretiyle kadastro müdürünce tasdik edilen defteri

2. 2018/13 (1792) sayılı Kadastro Güncelleme Çalışmaları Uygulama Genelgesinin 5. Maddesine göre, aşağıdakilerden hangisi kadastro güncelleme çalışmalarında üretilen haritaların yapımından sorumlu mühendislerden biri değildir?

- A) Fotogrametri mühendisi
- B) Jeodezi mühendisi
- C) Çevre mühendisi
- D) Harita ve kadastro mühendisi

3. 2018/13 (1792) sayılı Kadastro Güncelleme Çalışmaları Uygulama Genelgesinin 5. Maddesine göre, aşağıdakilerden hangisi kadastro güncelleme çalışmalarında üretilen haritaların denetlemesinden sorumlu mühendistir?

- A) Çevre mühendisi
- B) Kontrol mühendisi
- C) Harita mühendisi
- D) Geomatik mühendisi

4. 2018/13 (1792) sayılı Kadastro Güncelleme Çalışmaları Uygulama Genelgesinin 5. Maddesine göre, yapım sözleşmesi ve şartnameler gereği aynı zamanda haritanın üretiminde yüklenicinin de sorumluluğunun bulunması neye bağlıdır?

- A) Çalışmaların ihaleli yapılmasına
- B) Çalışmalardaki hata oranına
- C) Haritanın yapımından sorumlu mühendislerin yetkinliğine
- D) Çalışmaların kontrolünü sağlayan mühendise



# 2019/8 (1802) SAYILI “2863 SAYILI KANUN UYGULAMALARI” KONULU GENELGE

28.  
ÜNİTE

1.  
test

2019/8 (1802) SAYILI  
“2863 SAYILI KANUN UYGULAMALARI” KONULU GENELGE

1. 2019/8 (1802) Sayılı “2863 Sayılı Kanun Uygulamaları” Konulu Genelgeye göre; korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları, korunma alanları ile sitler kadastro haritalar üzerinde belirlenmişse, bu taşınmazlara ilişkin köy-mahalle adı, ada-parcel ve pafta numaraları, parselin bir bölümünün veya tamamının sit alanı içinde kaldığına ilişkin bilgileri gösterir liste ilgili valilik veya kaymakamlık tarafından aşağıdakilerden hangisine hazırlanır?

- A) Gelir İdaresi Başkanlığına
- B) Kadastro Müdürlüğüne
- C) İl Özel İdaresine
- D) Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne

2. 2019/8 (1802) Sayılı “2863 Sayılı Kanun Uygulamaları” Konulu Genelgeye göre; İl ve ilçe belediyelerince aşağıdakilerden hangisi kurulmadığı veya kurulmadığı takdirde bu belediyelerin sınırları ve mücavir alanları içinde yer alan taşınmaz kültür varlıklarıyla ilgili yetkilerin kullanılması ve görevlerin yapılması, Bakanlık tarafından o ilin özel idaresine devredilebilir?

- A) KOSGEB
- B) TAKBİS
- C) KUDEB
- D) TAHSİS

3. 2019/8 (1802) Sayılı “2863 Sayılı Kanun Uygulamaları” Konulu Genelgeye göre; Hazine veya diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait 2863 sayılı Kanun kapsamında bulunan taşınmazların herhangi bir nedenle devri talep edildiğinde her çeşit korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları ile bunlara ait korunma alanları içerisinde kalan taşınmazlarda....., her çeşit korunması gerekli taşınmaz tabiat varlıkları ile bunlara ait korunma sınırları içerisinde kalan taşınmazlarda ise .....izninin olup olmadığının aranması gerekir.

**Yukarıda boş bırakılan alanlara aşağıdakilerden hangileri getirilmelidir?**

- A) Kültür ve Turizm Bakanlığı-Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
- B) Tarım ve Orman Bakanlığı-Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı
- C) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Tarım ve Orman Bakanlığı
- D) Kültür ve Turizm Bakanlığı-Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı

4. 2019/8 (1802) Sayılı “2863 Sayılı Kanun Uygulamaları” Konulu Genelgeye göre; üzerinde korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı belirtmesi olan taşınmazlarda devir ve iktisaplar dışındaki diğer tapu işlemleri hangi kanun gereğince tapu ve kadastro harçlarından muaftır?

- A) 5663 sayılı Kanununun 1.maddesi
- B) 2863 sayılı Kanununun 13.maddesi
- C) 6552 sayılı Kanununun 98. maddesi
- D) 2863 sayılı Kanununun 21.maddesi



## 2022/7 SAYILI TEKNİK HATALAR DÜZELTME GENELGESİ

29.  
ÜNİTE

### 1. test

2022/7 SAYILI TEKNİK  
HATALAR DÜZELTME  
GENELGESİ

1. Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 27.12.2022 tarih ve 2022/7 sayılı Teknik Hatalar Düzeltme Genelgesine göre, düzeltmeden etkilenen parsellerin kayıt malikleri ile düzeltmeden etkilenen hak sahiplerine rapor ve kroki ile birlikte tebliğ edilen üst yazıda, tebliğ tarihinden itibaren kaç gün içinde düzeltmenin kaldırılması için ilgili sulh hukuk mahkemesinde dava açılmadığı takdirde düzeltmenin kesinleşeceği bildirilir?

- A) Yedi gün
- B) On gün
- C) On beş gün
- D) Otuz gün

2. Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 27.12.2022 tarih ve 2022/7 sayılı Teknik Hatalar Düzeltme Genelgesine göre, arazide ölçülen ve ölçü krokisinde görülen değerler yardımıyla parsel şeklinin paftasına çizim işlemine ne ad verilir?

- A) Tersimat
- B) Tespit
- C) Tahdit
- D) Tenkifat

3.

- I. İrtifak hakkı tesisi
- II. Ayırma çapıyla parselasyon
- III. Kısmî kamulaştırma

Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 27.12.2022 tarih ve 2022/7 sayılı Teknik Hatalar Düzeltme Genelgesine göre, ..., ... veya ... tâbi parsellerde, teknik hata tespiti halinde; hata ..., .... veya .... kısmı etkilemiyorsa, hata parselin işlem görmeyen kısmında bırakılır, tapu sicilinin beyanlar sütununda belirtilerek, tescilden itibaren 30 gün içerisinde düzeltme işlemlerine başlanır

**Boşluk bırakılan yerlerde sayılan işlemler arasında yukarıdakilerden hangisi veya hangileri yer alır?**

- A) I ve II
- B) I ve III
- C) II ve III
- D) I, II ve III

4. Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 27.12.2022 tarih ve 2022/7 sayılı Teknik Hatalar Düzeltme Genelgesine göre, Teknik Hatalar Düzeltme Formunda yer alacak hususlar arasında aşağıdakilerden hangisi sayılmamıştır?

- A) Ölçü yöntemi
- B) Hatanın düzeltme yöntemi
- C) Hatanın kaynağı
- D) Hatanın maliyeti

1.  
test2023/2 SAYILI İYİLEŞTİRME  
DÖNÜŞÜM VE SAYISALLAŞTIRMA  
ÇALIŞMALARINI GENELGESİ

1. 2023/2 Sayılı İyileştirme Dönüşüm Ve Sayısallaştırma Çalışmaları Genelgesi-ne göre; Sayısallaştırma Askı İlan Cetveli ile pafta örnekleri ve Eski Ada/Parsel Sıralı liste kadaströ müdürlüğünde, köy veya mahalle muhtarının çalışma yerinde ve ayrıca, belediye teşkilatı varsa sadece ilân cetvelinin bir örneği belediye başkanının göstereceği yerde kaç gün süre ile ilân edilir?

- A) 7  
B) 10  
C) 15  
D) 30

2.

- I. Orman idaresi  
II. Milli emlak idaresi  
III. Valilik

2023/2 Sayılı İyileştirme Dönüşüm Ve Sayısallaştırma Çalışmaları Genelgesinde yer alan 12.09.2022 tarihli ve E-45172909-170.01-6131594 genel duyuru esaslarına göre, askı cetvelinin bir örneği yukarıdaki idarelerden hangilerine gönderilir?

- A) I ve II  
B) I ve III  
C) II ve III  
D) I, II ve III

3.

- I. Mahalli hukuk mahkemelerinde sınıra ve/veya yüzölçümüne yönelik davalı olan parseller sayısallaştırmaya tabi tutulur, mahkemesine bilgi verilir.  
II. Kadaströ Mahkemelerinde sadece malik yönüyle davalılarda düzeltme yapılır, düzeltme sonucu mahkemesine bildirilir.  
III. Davalı olan sınırlar, sayısallaştırma çalışmaları sonucunda paftasında tekniğine uygun olarak bitişik çizgilerle gösterilir.

2023/2 Sayılı İyileştirme Dönüşüm Ve Sayısallaştırma Çalışmaları Genelgesi-ne göre; sayısallaştırma çalışmalarında, davalı olup da davaları devam eden taşınmazlar ile ilgili olarak yukarıda ve-rilen ifadelerden hangileri doğrudur?

- A) Yalnız I  
B) Yalnız II  
C) I ve II  
D) II ve III

4. 2023/2 Sayılı İyileştirme Dönüşüm Ve Sayısallaştırma Çalışmaları Genelgesi-ne göre; arşiv onaylı geometrilere ilişkin yanılma sınırı dikkate alınarak 25000 metre kareden büyük alanlara uygulanacak oran aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 0,005  
B) 0,003  
C) 0,0010  
D) 0,0015



# 19.11.2014 TARİHLİ VE 76617 SAYILI "5403 SAYILI KANUN UYGULAMALARI" KONULU GENEL TALİMAT

31.  
ÜNİTE

1.  
test

19.11.2014 TARİHLİ VE 76617  
SAYILI "5403 SAYILI KANUN  
UYGULAMALARI" KONULU  
GENEL TALİMAT

1. 19.11.2014 tarihli ve 76617 sayılı 5403 sayılı kanun uygulamaları konulu genel talimata göre Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanundaki değişikliğe göre aşağıdakilerden hangisi değişiklik yapılan alanlardan biri **değildir**?

- A) Asgari tarımsal arazi büyüklüğü ve yeterli gelirli tarımsal arazi büyüklüğü kavramları tanımlanmış
- B) Belirlenen büyüklükteki tarımsal araziler üzerinde gerçekleştirilecek mülkiyeti aktarıcı nitelikli işlemler
- C) Mera ve ormanlık arazilerin yeniden gözden geçirilmesi planlanmıştır.
- D) İntikal ve miras taksimi işlemlerinde önemli değişiklikler öngörülmüştür

2. 19.11.2014 tarihli ve 76617 sayılı 5403 sayılı kanun uygulamaları konulu genel talimata göre aşağıdakilerden hangisi tarımsal alanlarda gerçekleştirilecek tapu ve kadastro işlemlerinde, tarımsal nitelik taşıyan alanlardan müdürlükçe irdelendiğinde doğrudan işlem tesis edilmesi mümkün olmadığından söz konusu taleplerle ilgili tarım ve orman müdürlüklerince olumlu görüş verilmesi durumunda işlem gerçekleştirildiği kavramlardan biri **değildir**?

- A) Kamu malı olup olmadığı
- B) Asgari tarımsal arazi büyüklüğü
- C) Yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüğü
- D) Arazi sınıfları arasındaki dönüştürme katsayıları

3. 19.11.2014 tarihli ve 76617 sayılı 5403 sayılı kanun uygulamaları konulu genel talimata göre 5403 sayılı Kanunda 6537 sayılı Kanun ile yapılan değişiklik ile, tarım arazileri hangisi tarafından belirlenen büyüklüklerin altında ifraz edilemeyecek, hisselendirilemeyecek, pay ve paydaş sayısı arttırılamayacaktır?

- A) Kültür ve Turizm Bakanlığınca
- B) Adalet Bakanlığınca
- C) Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca
- D) Tarım ve Orman Bakanlığınca

4. 19.11.2014 tarihli ve 76617 sayılı 5403 sayılı kanun uygulamaları konulu genel talimata göre tarımsal arazinin niteliği konusunda tereddüt oluşması halinde (örneğin taşınmazın niteliği ham toprak, depolu bahçe, bahçeli ev, içinde ev olan tarla vb. gibi) konunun aşağıdakilerden hangisine soru konusu edilmesi gerekmektedir?

- A) Kooperatif Genel Müdürlüğüne
- B) İl/ilçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne
- C) Tapu Kadastro Genel Müdürlüğüne
- D) Kültür ve Turizm Bakanlığınca





# 01.10.2020 TARİHLİ KADASTRAL VERİ YÖNETİMİ UYGULAMA TALİMATI

32.  
ÜNİTE

## 1. test

01.10.2020 TARİHLİ KA-  
DASTRAL VERİ YÖNETİMİ  
UYGULAMA TALİMATI

- 01.10.2020 tarihli Kadastral Veri Yönetimi Uygulama Talimatına göre; parklar hangi şekilde isimlendirilmelidir?**
  - Ada/Parsel
  - TK\_PARSEL
  - TK\_ADA
  - Park/1
- 01.10.2020 tarihli Kadastral Veri Yönetimi Uygulama Talimatına göre; pafta kayıt defterinin kuralları ile ilgili olarak aşağıda verilen ifadelerden hangisi yanlıştır?**
  - Ülke pafta bölümlene yöntemine göre üretilen standart paftaların (ED50-ITRF) köşe koordinatları kullanıcı tarafından manuel olarak hesaplanmaktadır.
  - Kullanıcı tarafından sistemde tanımlı olan ED50-ITRF dönüşüm parametreleri seçilerek ITRF e dönüştürülmektedir.
  - Özel Pafta olarak isimlendirdiğimiz diğer tüm paftaların köşe koordinatları kullanıcı tarafından sisteme girilmesi gerekmektedir.
  - Grafik paftalar için ise ortofoto, uydu fotoğrafı veya diğer altlıklar kullanılarak İTRF veya ED50 de pafta konumlandırması yapılarak yaklaşık köşe koordinatları kullanıcı tarafından sisteme tanımlanmalıdır.
- 01.10.2020 tarihli Kadastral Veri Yönetimi Uygulama Talimatına göre; 1997 yılında doğrudan sayısal olarak LOKAL veya ED50 koordinat sisteminde kadastrosu yapılan bir birimde, günümüze kadar yapılan talebe bağlı işlemlerde genel anlamda kadastro çalışmalarında üretilen verilerin zemin ile uyumsuzluğuna dair bir tespit yok ise bu birimdeki tüm parseller ne olarak nitelendirilir?**
  - Tevhit
  - Durum haritası
  - İhdas haritaları
  - Kesin koordinatlı
- 01.10.2020 tarihli Kadastral Veri Yönetimi Uygulama Talimatına göre; arşivde onaylı koordinatları ile birlikte üretilen tüm veriler ne olarak ifade edilir?**
  - Prizmatik
  - Grafik
  - Foto plan
  - Sayısal
- 01.10.2020 tarihli Kadastral Veri Yönetimi Uygulama Talimatına göre; parselin koordinat sistemi, üretim ölçeği gibi temel özelliklerini belirleyen teknik arşiv belgesi aşağıdakilerden hangisidir?**
  - Tapu planları
  - Özet cetveli
  - Kontrol raporu
  - Pafta



İvedik Organize Sanayi Matbaacılar Sitesi  
1518 Sok. Mat-Sit İş Merkezi No.:2/20  
Yenimahalle / ANKARA  
Telefon: 0 312 384 29 95 - Belgegeçer: 0312 342 23 58  
WhatsApp: 0 505 925 57 81  
[www.datayayinlari.com](http://www.datayayinlari.com) | [bilgi@datayayinlari.com](mailto:bilgi@datayayinlari.com)

